építési övezet	telekalakításra vonatkozó előírások	építmények elhelyezésére vonatkozó előírások				építményekre vonatkozó előírások	
		kötelező		legkisebb	legnagyobb		
	legkisebb telek terület (m²)	építési mód	előkert min.	zöldfelület (%)	beépítettség (%)	ép. mag. (m)	bruttó szintterület mutató
Má	**1500**	**Sz**			**10**	**7,5**	

Övezeti besorolás **Má**

Telek területe **11 364 m²**

Beépítettség

tervezett épület bruttó alapterülete: 252,71 m²

korábban tervezett nyitott szín (2 db) alapterülete: 37,92 m²

korábban tervezett szeméttároló alapterülete: 6,26 m²

korábban tervezett raktár épület alapterülete: 829,41 m²

Beépítettség nagysága: 1 126,30 / 11 364 = **9,91%** < 10%

Zöldfelület

kialakított zöldfelület: 9 616,24 m²

Zöldfelület nagysága: 9 616,24 / 11 364 = **84,62%**

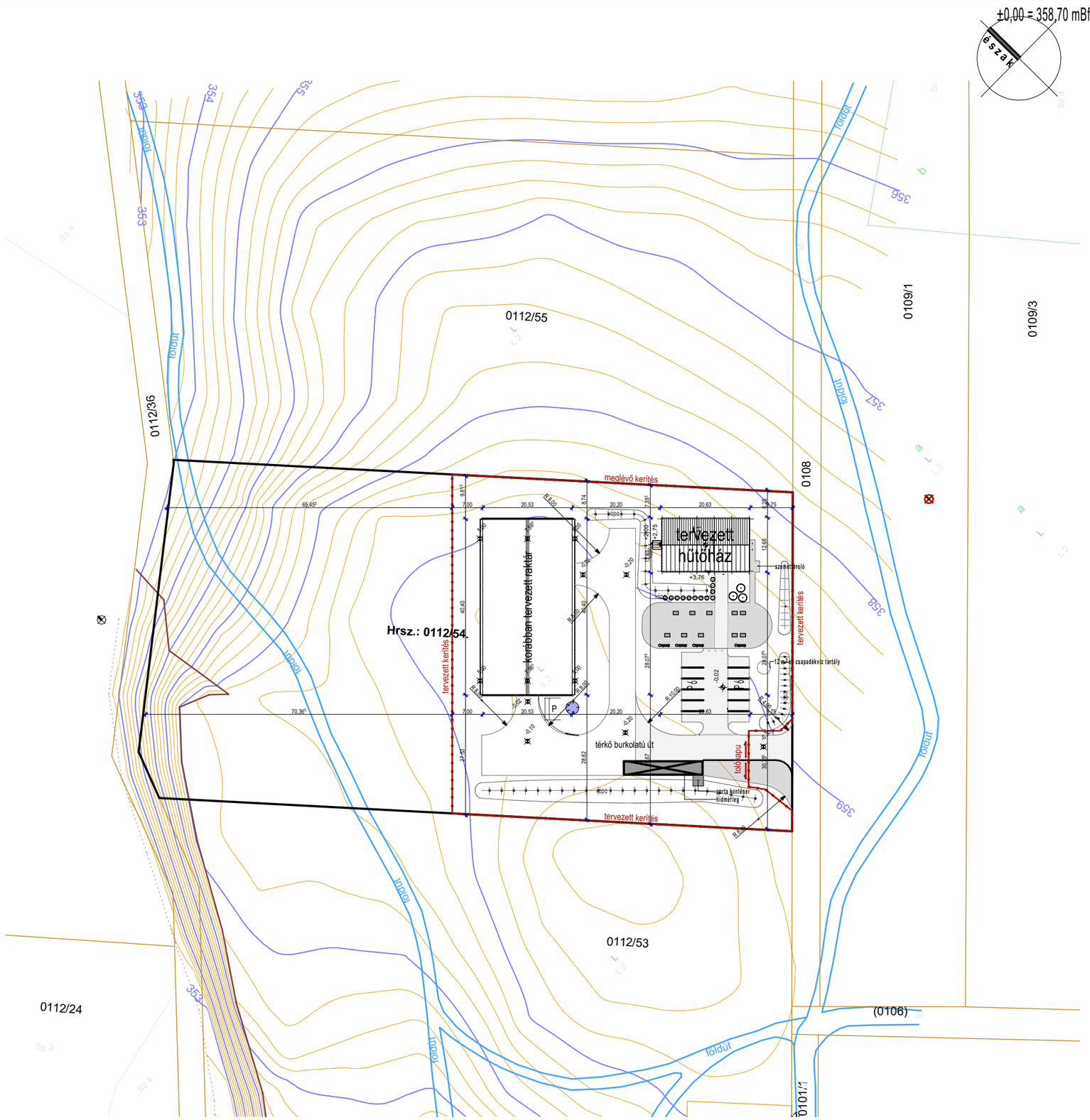
Burkolt felület

tervezett út 621,46 m²

tervezett járda

Burkolt felületek nagysága: **621,46 m²**

Építménymagasság **3,84 m** ≤ 7,50 m



ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ m=1:1000

Megrendelő:

Nemesvámos Község Önkormányzata
8248 Nemesvámos, Fészek u. 7.

Tervező:

Veszprémi Tervező Kft.
8200 Veszprém,Jutasi út 21.
Tel.: (30) 211 0007

Munka megnevezése:

VÁSÁRTÉR ÉS HŰTŐHÁZ ÉPÍTÉSE

Rajz megnevezése:

ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ

Építész tervező:
Boros Zsombor
okleveles építészmérnök
É 19-0332

Építész tervező:
Varga Balázs
okleveles építészmérnök
É 19-0383

Építész tervező:
Butsyné Zabó Renáta
okleveles építészmérnök
É 19-0432

Helyszín:
Nemesvámos,
Hrsz.: 0112/54.

Tervfajta:
kiviteli terv

Lépték:
1:1000

Dátum:
2019. április

Ez a terv a tervezők szellemi tulajdona, melynek védelmét az 1999. évi LXXVI. törvény biztosítja.

Rajzszám:

E-01