

AJÁNLATI FELHÍVÁS
közbeszerzési eljárás megindítására

Tisztelt Ajánlattevő!

A(z) **Nemesvámos Község Önkormányzata** (a továbbiakban: ajánlatkérő) ez úton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget, mint ajánlattevőt (a továbbiakban: ajánlattevő) a jelen ajánlati felhívásban nevezett feladat elvégzésére a felhívásban írtak szerint, és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

1./ AJÁNLATKÉRŐ NEVE ÉS CÍME

Név: **Nemesvámos Község Önkormányzata**
Székhely: 8248 Nemesvámos, Fészek utca 7.
Telefonszám: (88) 505-580, 505-590
E-mail cím: polgarmester@nemesvamos.hu, jegyzo@nemesvamos.hu

AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVÉBEN ELJÁRÓ FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓ (LEBONYOLÍTÓ) ADATAI

Név: Dr. Hargittay Szabolcs
Lajstromszám: 00295
Székhely: 1024 Budapest, Retek utca 20.
Levelezési cím: 1095 Budapest, Tinódi utca 1-3. fszt. 2.
E-mail cím: kozbeszerzes@harglaw.com
gyongy@harglaw.com

2./ ELJÁRÁS FAJTÁJA

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel **nemzeti eljárásrendben lefolytatott, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le**, melynek értelmében az ajánlatkérő köteles legalább három gazdasági szereplőnek megküldeni az eljárást megindító felhívást, valamint mindazoknak a gazdasági szereplőknek is, akik az ajánlatkérőnél az eljárás iránt érdeklődésüket jelezték a Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti, közbeszerzési eljárásról szóló összefoglaló tájékoztatásban megjelölt határidőben.

3./ A DOKUMENTÁCIÓ RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA

Ajánlatkérő külön ajánlati felhívást és ajánlati dokumentációt készít, amit ingyenesen, elektronikus úton (e-mailben történő megküldés útján) bocsát az ajánlattevők rendelkezésére.

Az ajánlati felhívás és dokumentáció másra nem ruházható át.

A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen és hozzáférési adatokkal:

<http://www.nemesvamos.hu/ovoda>

felhasználónév: nemesvamos
jelszó: Vonk8248

4./ A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE

4.1. Tárgya:

8248 Nemesvámos, Patak utca 932/89 hrsz. alatti óvoda építése a Nemesvámos Község Önkormányzata részére a(z) TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00002 azonosító számú Projekt keretében

4.2. Mennyisége:

Főbb mennyiségi adatok:

8248 Nemesvámos, Patak utca 932/89. hrsz.-ú ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) óvoda építése. Az épület tartószerkezeti rendszere hagyományos falazott vasbeton (vb.) földémes tartószerkezeti rendszerű, vakolt, illetve kompakt építőlemez homlokzatburkolatú részben lapostetős és részben magastetős épület.

Óvoda:

Ajánlatkérő az Ingatlanon 4 csoportszobás óvoda építését kívánja megvalósíttatni (a továbbiakban: épület). Az épület földszintes kialakítású. Az épületet teljes egészében akadálymentesen kell kialakítani. Az épületben 4 csoportszoba öltözőkkel és azok kiegészítő helyiségei, tornaszoba, és az intézmény üzemeltetéséhez szükséges iroda és kiszolgáló helyiségek kialakítása valósuljon meg. A tervezett intézményi főzőkonyha helyiségeit az ÁNTSZ előírásainak megfelelően kell kialakítani, a tiszta és szennyes út szétválasztását meg kell oldani.

Az épület nyugati részén a csoportszobák a hozzájuk kapcsolódó öltöző és egyéb kiegészítő helyiségekkel, északi részén tornaterem, déli részén pedig a főzőkonyha elhelyezése történik. A csoportszobák az ingatlan zöldfelületén kiépítendő játszóudvarhoz közvetlen kapcsolattal rendelkezzenek. Az épület utcafronti keleti részen az intézmény gazdasági, nevelői, és egyéb oktatói helyiségei alakítandók ki.

Az épület tartószerkezeti rendszere hagyományos falazott és vasbeton földémes tartószerkezeti rendszerű, vakolt, illetve kompakt építőlemez homlokzatburkolatú részben lapostetős és részben magastetős épület.

Az épület teljesen akadálymentes.

1056,72 m² hasznos alapterületű falazott tartószerkezetű épület.

Az irodák és az étkező területére hőszivattyús, inverteres split berendezésekkel tervezünk hűtést kialakítani. A berendezés kültéri egységeit a lapostetőn helyezzük el.

A konyhai légkezelő berendezésbe hűtő kalorifert is tervezünk. A légkezelő számára szükséges hűtési energiát egy 30kW hűtőteljesítményű kompresszor-kondenzátor egységgel biztosítjuk (LENNOX AIRCOOLAIR ASC 030S). A légkezelő és kompresszor egység közötti rézcsövezést gyártó előírásai szerinti szerelvények és csövezetési megoldások betartásával kell elvégezni.

A közbeszerzés mennyiségét és részletes műszaki leírását és mennyiségi adatait a jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

5./ Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

45000000-7

Építési munka

6./ A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA

Vállalkozási szerződés

7./ A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

A szerződés hatályba lépésének napja: A Szerződés a mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.

A munkaterület átadásának tervezett napja: a szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 15 napon belül.

A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének tervezett napja: a teljesítés határidejét megelőző 5. munkanapon.

A szerződés teljesítésének határideje (műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása): a szerződés hatályba lépésétől számított 8 hónap.

Ajánlattevő előteljesítésre jogosult.

8./ A TELJESÍTÉS HELYE

8248 Nemesvámos, Patak utca 932/89 hrsz.

9./ AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI

A vállalkozói díj a Kbt. 135. § (1)-(4) bekezdése és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-a alapján, az ott meghatározott határidőn belül, az igazolt teljesítést követően benyújtott számla ellenében kerül megfizetésre a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi rendelkezések szerint, valamint a hatályos Támogatási Szerződésnek megfelelően. A támogatásból megvalósuló pénzügyi teljesítés utófinanszírozás alapján történik oly módon, hogy a megítélt támogatás teljes összege igényelt támogatási előlegként Ajánlatkérő rendelkezésére áll. A támogatás intenzitása: 100,000000 % (460 405 000 HUF).

Ajánlattevő - erre vonatkozó igény esetén - 1 db előlegszámlát, 3 db részszámlát, és 1 db végszámlát nyújthat be a teljesített műszaki tartalom függvényében az alábbiak szerint:

(igény esetén) előlegszámla

mértéke: 5%

kibocsátás időpontja: a szerződéskötést követő 8 napon belül

1. részszámla

mértéke: 25%

kibocsátás időpontja: a teljesítés 25%-os készülségének ajánlatkérő Műszaki Ellenőre általi írásbeli leigazolását követően

2. részszámla

mértéke: 25%

kibocsátás időpontja: a teljesítés 50%-os készülségének ajánlatkérő Műszaki Ellenőre általi írásbeli leigazolását követően

3. részszámla

mértéke: 25%

kibocsátás időpontja: a teljesítés 75%-os készülségének ajánlatkérő Műszaki Ellenőre általi írásbeli leigazolását követően

végszámla (melyből az előlegszámla összege jóváírásra kerül)

mértéke: 25%

kibocsátás időpontja: a teljesítés 100%-os készülségének ajánlatkérő Műszaki Ellenőre általi írásbeli leigazolását követően

Ajánlatkérő a munka megkezdéséhez a nyertes ajánlattevő erre irányuló igénye esetén a Kbt. 135. § (7) bekezdése és a 322/2015. (X. 30.) Korm.

rendelet 30. § (1) bekezdése szerint az áfa nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegben előleget biztosít a vállalkozói szerződésben rögzített feltételekkel. Az előleg elszámolására a végszámlában kerül sor.

Az ajánlatkérő átutalási késedelme esetén kamat illeti meg az ajánlattevőt. A késedelmi kamat mértéke éves szinten a Ptk. 6:155. §-ában meghatározottakkal megegyező mértékű.

A közbeszerzési szerződés alapján létrejövő pénztartozás teljesítésének idejére a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése irányadó.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:

- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a;
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.

Az ajánlattétel, az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

10./ RÉSZAJÁNLAT, TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT TÉTELÉNEK LEHETŐSÉGE

A részajánlattétel nem biztosított, tekintettel arra, hogy az elvégzendő kivitelezési munkák részfeladatai szakmailag egymással összefüggnek, és egymásra épülnek, így az elvégzendő feladatok jellege nem engedi meg, hogy egyidejűleg több vállalkozó által történjen a feladat ellátása. A jótállás biztosítása vonatkozásában vita tárgyát képezhetné, hogy mely vállalkozó milyen minőségben végezte el adott feladatát, melyet „továbbépítve” – a részajánlat-tétel biztosítása esetén akár - más vállalkozó folytatna. Felmerülhet az is ajánlattevői oldalról, hogy ha minden részt nem nyer el az adott vállalkozó, akkor nem írja alá a vállalkozási szerződéseket, mert nem tud felelősséget vállalni más vállalkozó munkájáért, és ez maga után vonhatja a közbeszerzési eljárás újabb kiírását. Mindezeket figyelembe véve jelen közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel, az ellátandó feladatok egymáshoz szervesen kapcsolódnak, a megvalósítani kívánt beruházás részekre bontva a megfelelő színvonalon történő feladatellátást veszélyeztetné.

Többváltozatú ajánlat nem tehető.

11./ KIZÁRÓ OKOK

11.1. *Kizáró okok:*

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

11.2. *A kizáró okok fenn nem állásának igazolási módja:*

A Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint az **ajánlattevőnek** az ajánlatában **egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania** arról, hogy nem tartozik a jelen felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § *i)* pont *ib)* alpontja és a 10. § *g)* pont *gb)* alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerint - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevő az **alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában nyilatkozatot nyújt be** arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Öntisztázás

A Kbt. 62. § (1) bekezdés *b)* és *f)* pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az alkalmassági nyilatkozattal / egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani.

12./ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK

12.1. *Pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha:*

P.1. Az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti év közbeszerzés tárgyából (épület kivitelezése) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el összesen a nettó 200.000.000,- Ft-ot.

Az előírt alkalmassági követelmény tekintetében megfelelően alkalmazandó a Kbt. 65. § (6)-(7) bekezdése.

12.2. *Pénzügyi és gazdasági alkalmasság - a megkövetelt igazolási mód:*

P.1. Ajánlattevő ajánlatában csatolja be az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó közbeszerzés tárgyából (épület kivitelezése) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatát attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. [Kbt. 65. § (1) b) és 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) c) pont]

Ha az ajánlattevő **P.1. szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik**, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az **ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal** igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett **ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik**, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról (321/2015. (X.30.) Korm. rend. 19. § (3) bek.).

12.2.1 Előzetes nyilatkozat:

Az alkalmasság igazolása vonatkozásában a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak irányadóak, azaz a gazdasági szereplő, továbbá – amennyiben a gazdasági szereplő az alkalmassági követelményeknek való megfelelése igazolása érdekében más szervezet kapacitásaira támaszkodik – a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet csupán nyilatkozni köteles arról,

hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek.

Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat és a lentiekben előírt igazolásokat Ajánlattevőnek – és adott esetben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek - abban az esetben kell megadni és benyújtani, amennyiben az Ajánlatkérő arra az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlattevőt a Kbt. 69. §-a szerint felhívja.

A 321/2015. (X.30.) Korm. r. 17. §-a alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

12.3. *Műszaki, illetve szakmai szempontból alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha:*

M.1. Nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldése napjától visszafelé számított öt évben (60 hónapos időszakban) szerződészerűen teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárt),

összesen legalább 1 db építési beruházásra (épület kivitelezésére) vonatkozó építési referenciával, ahol az épület akadálymentes és legalább 700 m² hasznos alapterületű tartószerkezeti rendszere hagyományos falazott vasbeton, földem tartószerkezeti rendszerű.

A referenciamunka akkor tekinthető az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt éven (60 hónapban) belül teljesítettnek, ha a teljesítés öt éven belül befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett.

M.2. Nem rendelkezik 1 fő olyan szakemberrel, aki a **266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. fejezet 1. rész 2. pont szerinti (MV-É) szerinti felelős műszaki vezető** jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és magasépítési tevékenység tekintetében legalább 36 hónap gyakorlati idővel rendelkezik.

A megjelölt szakembernek – az ajánlattevő nyertessége esetén – a szerződés megkötéséig rendelkeznie kell az illetékes kamarai nyilvántartásba vétellel, amelynek elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

12.4. *Műszaki, illetve szakmai alkalmasság - a megkövetelt igazolási mód:*

M.1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlati felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző öt év (60 hónap) legjelentősebb, befejezett referenciájának ismertetését a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § szerint **a szerződést kötő másik fél által adott igazolással** legalább a következő tartalommal:

- a teljesítés ideje, [től-ig (év, hónap, nap)],
- a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe (székhelye),
- a szerződés tárgya, (egyértelmű leírását, amely igazolja, hogy az alkalmassági követelményként előírt munka elvégzése megtörtént),
- a hivatkozott építési beruházás akadálymentes, hagyományos falazott vasbeton, földem tartószerkezeti rendszer hasznos alapterülete (m²),
- a kontaktszemély megnevezése, elérhetősége (cím vagy telefonszám, esetleg e-mail),
- a teljesítés helye,
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A referenciáknak teljesítésigazolással lezárt, megrendelő által átvett munkákra kell vonatkozniuk. A referencia időpontjaként a teljesítésigazolás kiállításának dátuma tekintendő. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdése értelmében az ajánlati felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben történt teljesítésnek az öt éven belül befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházások tekinthetők.

Ha Ajánlattevő közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a

teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban fogadja el, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján, ha az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg a szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. Amennyiben Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint **más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodik az alkalmasság igazolása során, úgy csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot**, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

M.2. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján Ajánlattevő csatolja azoknak a szakembereknek a bemutatását, akiket be kíván vonni a teljesítésbe az alábbiak szerint:

1. csatolni kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, az alábbi minimális tartalommal:

- név,
- születési idő,
- jelenlegi munkahely (munkáltató) megnevezése,
- a minimumfeltételek igazolásához szükséges végzettség bemutatása, a végzettséget igazoló intézmény megnevezésével
- a szakember által megszerzett, a minimumfeltételek igazolásához szükséges gyakorlat feltüntetése, minimálisan az alábbi adatok megadásával:
 - gyakorlat rövid bemutatása
 - gyakorlat kezdete (év, hónap, nap), vége (év, hónap, nap)
- adott esetben a szakember kamarai nyilvántartási száma.

2. A szakmai önéletrajzhoz mellékelni kell a végzettséget igazoló okirat(ok)at, igazolás(ok)at, egyszerű másolatban.

Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 65. § (6)-(11) bekezdése alkalmazandó.

Csatolandó továbbá az Ajánlattevővel, illetve alkalmasság igazolására bevont más szervezettel munkaviszonyban nem álló szakember esetén **rendelkezésre állásra vonatkozó nyilatkozat**. A szakmai önéletrajzból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételként előírt adatoknak, információknak, a szakmai önéletrajznak igazolnia kell minden feltételt, melyet a

szakemberek vonatkozásában az alkalmassági minimumkövetelmények előírnak.

A felelős műszaki vezető esetében kérjük a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerinti szakmai szakmagyakorlási jogosultságok igazolására szolgáló dokumentumok másolatát, kivéve ha a jogosultság megléte a magyar Mérnöki kamara honlapján található közhiteles nyilvántartásból megállapítható. (Saját kezűleg aláírt önéletrajzot ebben az esetben is csatolni kell).

Ajánlatkérő a gyakorlati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az értékelési szempontként előírt (2. szempont, szakember 36 hónapon felüli gyakorlata), alkalmassági követelményt érintő (M.2.) előírást alátámasztó dokumentumokat ajánlattevők kötelesek az ajánlat részeként, a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást megelőzően csatolni!

12.4.1 Előzetes nyilatkozat:

Az alkalmasság igazolása vonatkozásában a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak irányadóak, azaz a gazdasági szereplő, továbbá – amennyiben a gazdasági szereplő az alkalmassági követelményeknek való megfelelése igazolása érdekében más szervezet kapacitásaira támaszkodik – a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet csupán nyilatkozni köteles arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek.

Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat és a lentiekben előírt igazolásokat Ajánlattevőknek – és adott esetben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek - abban az esetben kell megadni és benyújtani, amennyiben az Ajánlatkérő arra az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlattevőt a Kbt. 69. §-a szerint felhívja.

A 321/2015. (X.30.) Korm. r. 17. §-a alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes

európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

12.5. *Alkalmassági feltételnek való megfelelés:*

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (6) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

A 12. pontban előírt alkalmassági követelmények tekintetében megfelelően alkalmazandó a Kbt. 65. § (6)-(7) bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet. Az előírt alkalmassági követelményeknek a **közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek**. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely **más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet**, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal **azonos módon köteles igazolni** az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, **továbbá köteles nyilatkozni**, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti más szervezet kapacitására történő támaszkodás esetében **az ajánlatban meg kell jelölni** ezt a szervezetet és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik, **továbbá csatolni kell az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, vagy a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozatát, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak** majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A külön jogszabályban előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt -

biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A valamely közhiteles nyilvántartásban való szereplés igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az a szervezet, amelynek korábbi teljesítéseit a Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglaltak szerint az alkalmasság igazolásához az ajánlattevő felhasználta, a szerződés teljesítése során a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlattevő teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben az ajánlatkérőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan az ajánlattevő alkalmasságát igazolta.

13./ AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉS SZEMPONTJA

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a „**legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont**” elve alapján értékeli, az alábbiak szerint:

Részszerpont:	Súlyszám
1. A teljes vállalkozói díj (nettó Ft)	70
2. A 12.3. M.2. pontja (eljárást megindító felhívás) szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember magasépítés tárgyú többlettapasztalata a kötelezően előírt min. 36 hónapot meghaladóan (hónap)	10
3. Hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatása (fő)	5
4. Jótállás időtartama (hónap)	5
5. Környezetvédelmi vállalások teljesítése	10

A **legjobb ár-érték arányt megjelenítő** ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során **adható pontszám alsó és felső határa: 0-10.**

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az **1. részszerpont** esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) VI. 1. sz. melléklet A. 1. ba) pontja szerinti arányosítás, a **2., 3. és 4. részszerpontok** esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) VI. 1. sz. melléklet A. 1. bb) pontja szerinti arányosítás; az **5. részszerpont** esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer

alkalmazásáról” (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016.12.21.) 1. sz. melléklet B. 1. szerinti pontozásos abszolút értékelési módszer.

Az 1. részszerpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2., 3. és 4. részszerpontok esetén alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorításra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

A teljes építési beruházásra vetített, összesített nettó vállalkozási díj:

Az 1. számú részszerpont esetén az Ajánlattevő valamennyi olyan költségét kell érvényesítenie, amely feladatainak ellátásával összefüggésben vetődik fel.

A teljes vállalkozói díjat a közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás teljes körű kivitelezésére megajánlott, a teljesítési határidőre prognosztizált egyösszegű átalányárnak minősülő nettó vállalkozói díj összege képezi, melyet az árazatlan költségvetési kiírás tervdokumentáció műszaki tartalmának megfelelő beárazásával kell megadni.

A részszerpontra az ajánlatot nettó forintban, a teljes építési beruházásra vetítve kell megadni.

Ajánlatkérő – az értékelés módszerével összhangban – előnyben részesíti azt az ajánlatot, amely alacsonyabb mértékű megajánlást tartalmaz.

Szakember többlettapasztalata:

A 2. számú értékelési részszerzőpont az **alkalmassági feltételek között** 12.3. pont M.2. alpontban kiírt alkalmassági feltételben **rögzített 36 hónapos gyakorlati időt meghaladó szakmai tapasztalat**. Az alkalmassági feltételként előírt **MV-É besorolású szakember** tekintetében előírt 36 hónapos gyakorlatát meghaladó szakmai tapasztalatot Ajánlatkérő az **értékelési szempontok körében veszi figyelembe**. A többlet szakmai **tapasztalatot az alkalmasság körében előírt 36 hónapot meghaladó, egész számú hónapban kell megadni**. A nem egész számban megadott szakmai tapasztalat az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. Ajánlattevő a kötelező 36 hónap szakmai tapasztalat felett ajánlhat 0 (azaz nulla) hónap többlet szakmai tapasztalatot is, ez esetben ajánlattevő az értékelési szempontokra 0 pontot kap.

Fentiek alapján tehát például egy 50 hónap szakmai tapasztalattal rendelkező szakember esetén 36 hónap az alkalmasság feltétele, és az értékelési részszerzőpontra a felolvasólapon ajánlattevő 14 hónapot tüntethet fel.

Ajánlatkérő az alkalmassági feltételek között 12.3. pont M.2. alpontban kiírt alkalmassági feltételben rögzített 36 hónap gyakorlati időt meghaladó szakmai tapasztalatot **maximum további 48 hónap időtartamban** veszi figyelembe.

A szakember további **szakmai tapasztalatának alátámasztására az ajánlat részeként (tehát a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felszólítást megelőzően)** (a 12.4. M.2. alpontban foglalt eseteket figyelembe véve) **csatolni kell a szakember saját kézzel aláírt önéletrajzát**, melyből **egyértelműen ellenőrizhető a többlet szakmai tapasztalat**. Kérjük, hogy év/hónapra adja meg az értékelési szemponthoz előírt szakmai gyakorlatot. A szakmai gyakorlat/tapasztalat igazolására megjelölt munkák (korábbi projektek) időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedés, azaz ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai gyakorlat/tapasztalat nem minősíthető többszörös szakmai gyakorlati/tapasztalati időként.

Ajánlatkérő – az értékelés módszerével összhangban – előnyben részesíti azt az ajánlatot, amelyben a szakember (az alkalmasság körében előírt 36 hónapon felül) hosszabb időtartamú szakmai gyakorlattal rendelkezik.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlatkérő az értékelési szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony árat tartalmaz.

Hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatása:

A 3. számú értékelési részszerzőpontra megfelelően a hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazására az ajánlattevőnek ajánlatot kell tennie.

A hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazására történő megajánlást - a létszámra tekintettel, főben kifejezve kell meghatározni.

Ajánlatkérő – az értékelés módszerével összhangban – előnyben részesíti azt az ajánlatot, amely magasabb létszámú hátrányos helyzetű munkavállaló megajánlását vállalja.

A maximálisan figyelembe vehető hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazására vonatkozó megajánlás 3 fő. Ajánlattevő ajánlhat 0 (azaz nulla) fő hátrányos helyzetű munkavállalót, ez esetben ajánlattevő az értékelési szempontokra 0 pontot kap.

Hátrányos helyzetű munkavállaló, aki

- a) az előző 6 hónapban nem állt munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, vagy
- b) nem szerzett középfokú végzettséget vagy szakképesítést (ISCED 3), vagy
- c) 50 éven felüli személy, vagy
- d) egy vagy több eltartottal egyedül élő felnőtt, vagy
- e) valamely tagállam olyan ágazatában vagy szakmájában dolgozik, amelyben 25%-kal nagyobb a nemi egyensúlyhiány, mint e tagállam valamennyi gazdasági ágazatára jellemző átlagos egyensúlyhiány, és ezen alulreprezentált nemi csoportba tartozik, vagy
- f) egy tagállam nemzetiséghez tartozik, és akinek szakmai, nyelvi képzésének vagy szakmai tapasztalatának megerősítésére van szüksége ahhoz, hogy javuljanak munkába állási esélyei egy biztos munkahelyen.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a hátrányos helyzetű munkavállalókat a szerződés teljesítésének időtartamának egészében kötelező alkalmaznia Vállalkozónak.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés teljesítése során az ajánlatban tett vállalásokat Vállalkozónak jegyzőkönyvvel igazolnia kell! A vállalások be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül.

Jótállás időtartama:

A 4. számú értékelési részszerzőpontra megfelelően **a jótállás (garancia) 12 hónap feletti időtartamára** az ajánlattevőnek ajánlatot kell tennie.

A jótállás 12 hónap feletti időtartamára vonatkozó megajánlást **egész hónapokban kifejezve kell meghatározni.**

A maximálisan figyelembe vehető időtartam 12 hónap (a megajánlás így összesen 24 hónap). A 12 hónapnál hosszabb időtartamot tartalmazó ajánlatot Ajánlatkérő összesen 24 hónapnak megfelelő mértékben értékeli. Ajánlattevő ajánlhat a 12 hónap feletti jótállás tekintetében 0 hónapot, ez esetben az értékelési részszerzőpontra a minimális 0 pontot kapja.

Ajánlatkérő – az értékelés módszerével összhangban – előnyben részesíti azt az ajánlatot, amely hosszabb időtartamú garanciát vállal.

Ajánlatkérő álláspontja szerint, mivel közintézmény (óvoda) építése a tárgy jelen közbeszerzési eljárásnak, elvárható a minél hosszabb ideig tartó jótállási időtartam, azonban versenykorlátozó előírások nélkül. Így Ajánlattevő maga döntheti el, hogy jelen eljárás keretében – figyelemmel a többi részszempontra is – milyen hosszú jótállási (garanciális) időtartamot tud vállalni.

Környezetvédelmi vállalások:

Az 5. részszempontként Ajánlatkérő a teljesítés során tett környezetvédelmi szempontú vállalásokat határozta meg, melynek pontozása az alábbiak szerint történik:

Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)	Ajánlattevői vállalás esetén kapható közbenső pontok értéke (minden „igen” vállalás esetén „2” a közbenső pontok értéke, minden „nem” vállalás esetén „0” a közbenső pontok értéke):
Ajánlattevő vállalja, hogy a projekt megvalósulása során felmerülő porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik.		
Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.		
Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik és kezelik.		
Ajánlattevő vállalja, hogy a projekttel kapcsolatos irodai munkák során felhasznált papírok minimum 50%-ában újrahasznosított papírokat használ.		
Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés során a talaj termőrétegét talajdepókban elkülöníti, minden más anyag kitermelése és tárolása ettől elkülönülten végezhető. A deponálás helye, időtartama, módja, valamint a munkavégzéshez szükséges minden egyéb felvonulás, deponálás, tárolás (anyagok és gépek is) csak telken belül, vagy az önkormányzat által erre a célra		

kijelölt területen, külön tervlapon feltüntetett "felvonulási és talajvédelmi terv" alapján, green city elveknek megfelelően történhet.		
Közbenső pontok összege (Maximum 10)		

Ajánlatkérő az 5. értékelési szemponttal összefüggésben az ajánlattevők által vállalt környezetvédelmi vállalásokat értékeli a fenti táblázat szerint. Az ajánlattevő által vállalt megajánlások alapján a közbenső pontok összegét az ajánlatban csatolt felolvasólapon szükséges rögzíteni, továbbá ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az egyes vállalások teljesítéséről vagy nem teljesítéséről. (10.8. sz. melléklet).

Az értékelés során ajánlatkérő kizárólag a jelen közbeszerzési dokumentumok 13./ pontjában rögzített táblázatban szereplő megajánlások vállalását értékeli, minden egyes vállalt megajánlás egyaránt 2 közbenső pontot ér, a közbenső pontok legmagasabb elérhető értéke (közbenső pontok összege) ennek megfelelően maximum 10. Amennyiben ajánlattevő valamennyi pontra „nem” választ ad, úgy jelen értékelési szempont tekintetében 0 pontot ér el.

A jelen közbeszerzési dokumentumok 13./ pontjában rögzített táblázatban nem szereplő megajánlás vállalását Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során.

Ezen értékelési szempont esetén az összehasonlítás alapját az képezi, hogy nyertes Ajánlattevő a teljesítés során mennyi, a közbeszerzési dokumentumok 13./ pontja szerinti környezetvédelmi vállalás betartására tesz ajánlatot. A megajánlott környezetvédelmi vállalások teljesítés során történő betartásának vállalását, vagy betartásának hiányát a 10.8. sz. melléklet („Ajánlattevői nyilatkozat a környezetvédelmi vállalások a teljesítés során”elnevezésű értékelési szempont vonatkozásában) szerint „igen”, illetve „nem” válasszal kell jelölni.

Ajánlatkérő az értékelési szempont értékelése és betartása körében a:

- „ponyvával fedetten” kitétel alatt a ponyva és az egyéb kiporzást gátló fedést érti;
- „szelektíven gyűjtik és kezelik” kitétel alatt a minimálisan üveg/papír/fém/műanyag kategóriák szerint történő gyűjtést és kezelést érti.

Ajánlatkérő hosszú évek óta elkötelezett a környezetvédelem mellett és a település közintézményei felújítása és működtetése során is az alternatív energia igénybevételt preferálja. A jelenlegi óvoda már 3 alkalommal nyerte el az ún. Zöld Óvoda kitüntető címet és indul az Örökös Zöld Óvoda elismerő cím elnyeréséért. Az új, megépülő óvoda a község központi helyén lévő, nagy kiterjedésű parkban kerül megépítésre. Az érintett zöld terület folyamatos „zöld” fejlesztésekkel érintett az ún. green city elvek figyelembevételével. A falu vezetése nagy hangsúlyt fektet a településen élők környezetvédelmet

előtérbe helyező szemléletformálására, mint pl. házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés, komposztáló ládák biztosítása, stb. Ebből eredően indokolt, hogy már az óvoda épület kivitelezése során is meghatározásra kerüljenek környezetvédelmi szempontok.

Az előírásra kerülő és Ajánlattevőként szerződő fél által vállalt környezetvédelmi szempontok ellenőrzése az Ajánlatkérő által megbízott műszaki ellenőr feladata, aki a kivitelezés helyszínén, a munkaterületen figyelemmel kíséri a munkavégzés folyamatait és a kapcsolódó adminisztráció során az esetlegesen vállalt újrahasznosított papír használatát.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy aránytalanul alacsony árajánlatnak minősül, ha az ajánlattevő által alkalmazott rezsiradój alacsonyabb az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsiradój mértékénél. Az ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indokolás kérése keretében köteles arra vonatkozóan is tájékoztatást kérni, hogy az aránytalanul alacsony árat benyújtó ajánlattevő ajánlatában milyen összegű rezsiradijjal számolt, és a rezsiradój kiszámításakor egyes - az Épkiv.-ben meghatározottak szerint az építőipari minimális rezsiradój elemeit képező - költségeket milyen összeggel és módon vett figyelembe. Az ajánlatkérő az ajánlattevő által nyújtott indokolás gazdasági ésszerűségével való összeegyeztethetőségének vizsgálata során figyelembe veszi az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsiradój mértékét, és amennyiben az ajánlatban alkalmazott rezsiradój annál alacsonyabb, különös figyelemmel vizsgálja a Kbt. 72. § (4) bekezdése szerinti körülmény fennállását.

14./ HIÁNYPÓTLÁS LEHETŐSÉGE

Ajánlatkérő hiánypótlására a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint lehetőséget biztosít. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján eljárva újabb hiánypótlást nem rendel el, amennyiben ajánlattevő az ajánlatban korábban meg nem jelölt gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás alkalmazása. A Kbt. 71. § (8) bekezdése alapján általánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

15./ AJÁNlattÉTELI HATÁRIDŐ

2017. Szeptember 18. 10:00

16./ AZ AJÁNlat BENYÚJTÁSÁNAK CÍME

**Hargittay és Tóth Ügyvédi Iroda
(1095 Budapest, Tinódi utca 1-3. fszt. 2.)**

17./ AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA

Az ajánlatot 1 példányban papír alapon, illetve 1 példányban elektronikus adathordozón (CD, DVD) nem szerkeszthető formátumban, nyilatkozatot tartalmazó helyeken cégszerű aláírásával ellátva, bekötve vagy fűzve kell elkészíteni és közös, zárt borítékban/csomagban kell **benyújtani a 16./ pontban foglalt címre munkanapokon 10 és 15 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig** az alábbi szöveg, adat feltüntetésével: **8248 Nemesvámos, Patak utca 932/89 hrsz. alatti óvoda építése a Nemesvámos Község Önkormányzata részére a(z) TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00002 azonosító számú Projekt keretében – Ajánlat. Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!**. A csomagoláson ajánlattevő köteles feltüntetni nevét és székhelyét. A csomagolásnak az ajánlatok felbontásakor sértetlennek kell lennie! Az eredeti, aláírt ajánlatot - a papír alapú példánnyal mindenben megegyező **elektronikus másolati példányban** - beleértve az összes nyilatkozatukat, igazolásokat stb. *.pdf formátumba (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható módon) beszkenelve, elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) is be kell nyújtani a papír alapú példánnyal közös csomagolásban. A másolati példánynak az eredetivel mindenben megegyezőnek kell lennie. Eltérés esetén Ajánlatkérő a papír alapú dokumentumokat veszi alapul. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül, az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

18./ AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE

Helye: **Hargittay és Tóth Ügyvédi Iroda
(1095 Budapest, Tinódi utca 1-3. fszt. 2.)**

Időpontja: **2017. szeptember 18. 10:00**

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: Az ajánlatok felbontásánál az Ajánlatkérő, az ajánlattevő, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen.

Az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 (hatvan) nap.

19./ AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL SZÓLÓ ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK, ÉS A SZERZŐDÉSKÖTÉS TERVEZETT NAPJA:

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről írásban, külön jogszabály szerinti összegezés egyidejű és közvetlen megküldésével tájékoztatja ajánlattevőket. A szerződéskötés időpontja: az írásbeli összegezés [Kbt. 79. § (2) bekezdés] megküldése napját követő tíz napos időtartam [Kbt. 131. § (6) bekezdés] lejártát követő első munkanap, illetve a Kbt. 131. § (8) bekezdés a) pontja szerint.

20./ AZ AJÁNLAT NYELVE

Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az ajánlat magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be. Az ajánlathoz csatolt bármely idegen nyelvű dokumentumot az ajánlattevő általi felelős fordításban is mellékelni kell.

21./ AZ AJÁNLATI FELHÍVÁS ÉS DOKUMENTÁCIÓ MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA

2017. augusztus 30.

22./ EGYÉB KÖVETELMÉNY

22.1. Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között minden nyilatkozattétel – ha e törvényből más nem következik – írásban történik.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) kormányrendelet 30. § (4) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a 321/2015. (X.30.) kormányrendelet 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest - szigorúbban állapítja meg az ajánlattevő alkalmasságát az alábbi szempontoknál:

12.3. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság;
12.3. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság.

22.2. Az **ajánlat részeként be kell nyújtani** az árazott költségvetést 1 példányban papíralapon és 1 példányban elektronikus adathordozón (CD, DVD) xls vagy xlsx formátumban.

22.3. Ajánlatkérő **2017. szeptember 1. napján 10:00 órai** kezdettel helyszíni bejárást tart. A találkozó és a helyszínbejárás kezdetének helye: **8248 Nemesvámos, Patak utca 932/89 hrsz.**

Ajánlattevő a bejárást megelőző nap 16:00 óráig írásban a jelen felhívás 1) pontjában meghatározott kapcsolattartó címére vagy a faxszámra, vagy elektronikus címre jelezze a helyszíni bejáráson való részvételét. Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben a megadott

határidőben egy ajánlattevő sem jelzi részvételi szándékát, helyszíni bejárást nem tart.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a helyszínbejárás (helyszín megtekintése) során helyszíni konzultációra, kiegészítő tájékoztatás megadására nem kerül sor.

- 22.4. A Kbt. 44. § (1) bekezdése szerint az ajánlattevő az ajánlatában, valamint a 72. § szerinti indokolásban **elkülönített módon (külön kötetben) elhelyezett, üzleti titkot [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja**. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. **A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.** Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az indoklást nem lehet üzleti titokként benyújtani. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok ne tartalmazzanak a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdés szerinti elemeket.
- 22.5. Igazolások benyújtása: Ajánlattevőknek a Kbt.-ben, valamint a Kbt. végrehajtási rendeleteiben **előírt igazolásokat ajánlatukhoz nem kell csatolniuk, kivéve azokat, amelyeket Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentációban az ajánlattal egyidejűleg kér benyújtani**. A Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdésében írtak alapján – összhangban a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakkal – Ajánlatkérő az eljárást eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően kizárólag a legkedvezőbbnek tekinthető Ajánlattevőt, valamint az értékelési sorrendben az azt követő Ajánlattevőt hívja fel megfelelő határidő tűzésével a kizáró okokkal, az alkalmassági követelményekkel kapcsolatos igazolások benyújtására. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el, vagy felvilágosítást kér.
- 22.6. A Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdésében foglaltak alapján Ajánlatkérő az eljárást eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően kizárólag a legkedvezőbbnek tekinthető Ajánlattevőt, valamint az értékelési sorrendben az azt követő Ajánlattevőt hívja fel megfelelő határidő tűzésével a kizáró okokkal, az alkalmassági követelményekkel kapcsolatos igazolások benyújtására.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen eljárásban a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját alkalmazza.

- 22.7. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy **kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő tehet ajánlatot**. Bármely gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni, illetve közösen részvételi jelentkezést benyújtani olyan gazdasági szereplővel is, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást. Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek.

Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz **csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás másolati példányát** (konzorciális szerződést), amely tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.

- 22.8. Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a Kbt. vagy e törvény alapján megalkotott külön jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum egyszerű másolatban is benyújtható.
- 22.9. Az ajánlattevő kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet írásban az ajánlatkérőtől az ajánlattételi határidőt megelőző **ésszerű időben**. A kiegészítő tájékoztatás kérésének és megadásának határideje körében ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése szerinti „ésszerű időnek” az ajánlattételi **határidő lejártá előtti hatodik napot** tekinti, és a Kbt. 56. §-a alkalmazása során ennek megfelelően jár el. Kérdéseket (kiegészítő tájékoztatáskérést) a jelen felhívás 1./ pontjában megadott címre e-mailben, a válaszadás megkönnyítése érdekében szerkeszthető formában (.doc formátumban), is el kell juttatni legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napját megelőző tizedik napon.
- 22.10. **Ajánlatkérő a jelen eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti**, melyet az **ajánlattételi határidő lejártáig** kell rendelkezésre bocsátani, és amelynek az ajánlati kötöttség idejére kell érvényesnek lennie. **Mértéke 2.000.000 Ft.**

Az ajánlattevő választása szerint teljesíthető:

- az ajánlatkérő 73200086-11200448 számú számlájára átutalási megbízással vagy átutalással,
- feltétel nélküli, visszavonhatatlan pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,
- biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

A biztosíték teljesítésének igazolása:

- készpénz átutalással való teljesítése esetén a banki terhelési értesítő (bankszámlakivonat),
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciával/készfizető kezességgel való teljesítés esetén a garancia/kezességvállaló nyilatkozat eredeti példánya,
- biztosítási szerződéssel való teljesítés esetén a kötelezvény eredeti példánya.

A bankgarancia/kötelezvény tartalmának ki kell terjednie a Kbt. 54. § (4) bekezdésében szabályozott esetekre.

A rendelkezésre bocsátást igazoló dokumentumot az ajánlattevő befűzés nélkül köteles az ajánlatához zárt borítékban csatolni. Az igazolásnak tartalmaznia kell az eljárás tárgyát, és a befizetés jogcímét (ajánlati biztosíték).

Az ajánlati biztosíték visszafizetése tekintetében irányadó a Kbt. 54. § (5)-(7) bekezdései.

- 22.11. Az ajánlatban **felolvasólapot kell elhelyezni**, ami tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot (az ajánlattevők neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempontok (adott esetben részszempontok) alapján értékelésre kerülnek).
- 22.12. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az **ajánlatában nyilatkoznia kell** a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésében foglaltak szerint: Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen
- az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati vagy ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, továbbá
 - az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 22.13. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) **az ajánlatában nyilatkoznia kell** a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában. A nyilatkozatokat **nemleges tartalom esetén is** kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni.
- 22.14. Amennyiben ajánlattevő **más szervezet kapacitásaira támaszkodva** igazolja a **gazdasági és pénzügyi alkalmasságot**, abban az esetben a Kbt. 65. § (8) bekezdés alapján az **a szervezet**, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:419. §-ában foglaltak szerint **kezesként felel** az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár

megtérítéséért. **Erre tekintettel a kezességet vállaló köteles az ajánlatban megadni székhelyét (postacímét), telefonszámát, faxszámát, e-mail címét.**

22.15. Ajánlatkérő az alkalmasság megállapításához szükséges pénzügyi adatokat – annak szükségessége esetén – a Magyar Nemzeti Banknak, **a felhívás megküldésének napján, a referenciákra vonatkozó alkalmassági követelmények esetében a teljesítés időpontjában** érvényes hivatalos deviza árfolyamai alapján számítja át Magyar Forintra.

22.16. Az eljárással kapcsolatos valamennyi határidővel esetén a **közép-európai idő** az irányadó.

22.17. Az **ajánlathoz csatolni kell** az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, az ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviseletére jogosult személy (cég esetében a cégjegyzésre jogosult) az ajánlatot cégszerűen aláíró(k) cégeláírási nyilatkozatát (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a 2006. évi V. törvény (Ctv.) 9. §-a szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját vagy annak másolati példányát. Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, eredeti, cégszerűen aláírt meghatalmazás és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának másolata.

Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviseletre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviseletre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazását is szükséges csatolni. A folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz, csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Nemleges tartalom esetén is csatolni kell az ajánlathoz a nyilatkozatot.

22.18. Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint kíván tényt vagy adatot igazolni, de az ezen tényt vagy adatot tartalmazó, a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti nyilvántartás a Közbeszerzési Hatóság útmutatójában nem szerepel, úgy ajánlattevőnek (részvételre jelentkezőnek) vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek a közbeszerzési eljárásban meg kell jelölnie az érintett nyilvántartást. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. Amennyiben az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevében az ajánlatban - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit

bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválasí, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.

Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 9. §-a alapján eljárva a vállalkozói szerződés megkötésének feltételéül szabja, hogy a nyertes Ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezzen a vállalkozásra vonatkozó, CAR-rendszerű (összkockázati) építés-szerelési felelősségbiztosítással. A felelősségbiztosítás **éves kárösszege legalább: 100.000.000,- Ft**, a **káresemény összege legalább: 50.000.000,- Ft**. Az ajánlathoz csatolni kell vagy a már meglévő és megfelelő kondíciójú érvényes biztosítási kötvény egyszerű másolatát, vagy amennyiben az ajánlattevő ilyennel az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik, akkor a biztosító intézettől származó szándéknyilatkozatot, arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt felelősségbiztosítást vele megköti. Az Ajánlattevőnek, közös ajánlat esetén a képviselőnek, nyertessége esetén a keretszerződés teljes ideje alatt megfelelő felelősségbiztosítást kell fenntartani. A biztosításnak ki kell terjednie a jelen projektre, az alvállalkozók tevékenységére is, és fedezetet kell nyújtani az általuk okozott, valamint az építkezéssel összefüggő esetlegesen bekövetkező károk megtérítésére, beleértve a harmadik személynek okozott károk megtérítését is.

22.19. **Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

Ajánlattevő a szerződésben foglalt határidő késedelmes teljesítése, vagy a teljesítés elmulasztása esetén a Ptk. 6:186. §-a alapján kötbért köteles fizetni.

Késedelmi kötbér: A késedelem minden napjára a nettó vállalkozói díj 1 %-ának megfelelő összeg, de összesen legfeljebb 20 napra eső kötbér.

Hibás teljesítési kötbér: Amennyiben nyertes ajánlattevő a műszaki átadás-átvételi eljárás során a kitűzött póthatáridőre hibásan teljesít, a hiba kiküszöböléséig terjedő időre naponta a nettó vállalkozói díj 1%-ának megfelelő összeg, de összesen legfeljebb 20 napra eső kötbér.

Jótállás: Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Ajánlattevő által vállalt jótállás időtartama az átadás-átvételi eljárás sikeres befejezésének időpontjától számítható.

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés teljesítése az Ajánlattevő érdekkörében felmerült okból megszűnik, vagy ellehetetlenül, Ajánlattevő egyszeri meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Ebben az esetben a meghiúsulási kötbér összege a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összeg.

Jólteljesítési Biztosíték: Ajánlattevő legkésőbb a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásának napján köteles az áfa nélkül számított vállalkozói díj teljes összegére vetített 5% mértékben – az ajánlatában írt módon és formában jólteljesítési biztosítékot nyújtani az ajánlatban megajánlott, értékelési részszempontot képező jótállás időtartamára az ajánlatkérő részére a Kbt. 134. § (6) bekezdés b) pontjában írtak szerint, a végszámlából történő visszatartás formájában (amelyre az óvadék szabályait kell megfelelően alkalmazni), illetve a biztosíték teljesíthető az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott formában, azaz: nyújthatóak óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. A biztosíték határidőre történő nyújtására vonatkozóan az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a Kbt. 134. § (6)-(7) bekezdésben foglalt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (2) bekezdése értelmében az ajánlattevőként szerződő fél az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

- 22.20. Ajánlatkérő az eljárás nyertesével, annak visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte [Kbt. 131. § (4) bekezdése].
- 22.21. A jelen ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a 322/2015. (X.30.) Korm.rendelet előírásai szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 22.22. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.

22.23. A Kbt. 50. § f) pontja szerint Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen közbeszerzés nem keretmegállapodás kötésére irányul; abban dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására nem kerül sor; és abban elektronikus árlejtés alkalmazására sem kerül sor

22.24. A Kbt. 50. § w) pontja szerint Ajánlatkérő rögzíti, hogy az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:

TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00002 azonosító számú projekt

22.25. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az ajánlatok bírálatát – benyújtott nyilatkozatok alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

22.27. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét a Kbt. 73. § (5) bekezdésében foglaltakra, hogy tájékozódjon a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezésekről, továbbá a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelnie. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik lehetővé.

Azon szervezetek (hatóságok) neve és címe, amelyektől a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről tájékoztatás kérhető:

Adózás:

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Központi Hivatal

cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Telefon: +36-1-428-5100

Fax: +36-1-428-5509

Kék szám (mobilhálózatból is hívható): 06-40/42-42-42

Környezetvédelem:

Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.

1539 Budapest, Pf. 675.

Tel.: 1/2249-100

Fax: 1/2249-163

Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

Egészségvédelem:

Országos Tisztifőorvosi Hivatal

Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Központi telefonszám: 06-1-476-1100

Fogyatékossgal élők esélyegyenlősége:

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság

Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.

Telefonszám: 06-1-795-1860

e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

Munkavállalók védelme és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek:

Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztályának elérhetőségei:

Székhely: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postai cím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: 06 80) 204-292; (06 1) 896-3002

Fax: (06 1) 795-0884

Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztályának elérhetőségei:

Székhely: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postai cím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: (06 1) 896-2902

Fax: (06 1) 795-0880

Email: foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu

A tájékoztatással és tanácsadással kapcsolatos feladatok ellátása az alábbiak szerint működik:

Az illetékes Kormányhivatal munkavédelmi/munkaügyi osztályai (elérhetőségeik megtalálhatók a http://www.ommf.gov.hu/index.php?akt_menu=228 valamint a http://www.ommf.gov.hu/index.php?akt_menu=229 oldalakon) segítik tájékoztatással és tanácsadással a munkáltatókat és munkavállalókat, a munkavédelmi képviselőket, továbbá az érdekképviselőket munkavédelemmel kapcsolatos jogaik gyakorlásában, kötelezettségeik teljesítésében.

A minisztérium által működtetett **Munkavédelmi Tanácsadó Szolgálat** elérhetőségei:

Telefon: **06-80/204-292**

Email: munkafelugy-info@ngm.gov.hu

Az építőipari kivitelezési tevékenységet végző nyertes ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában és a szerződés teljesítése során ténylegesen résztvevő alvállalkozó vonatkozásában Ajánlatkérő előírja az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés

követelményét. Nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének napjáig köteles nyilatkozni Ajánlatkérő felé arra vonatkozóan, hogy melyik, az ajánlatban megjelölt gazdasági szereplő (ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában és a szerződés teljesítése során ténylegesen résztvevő alvállalkozó) végez építőipari kivitelezési tevékenységet, amelynek alapján az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnie kell. Ajánlattevő legkésőbb a munkaterület átadásának napjáig köteles a biztosítani, hogy valamennyi érintett gazdasági szereplő a névjegyzéken szerepeljen, ennek elmaradása esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől elállni és igényt tartani a teljesítési biztosíték teljes összegére.

Felhívjuk szíves figyelmét a jelen ajánlati felhívásban foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére, és kérjük, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.

2017. augusztus 30.

Tisztelettel:

Nemesvámos Község Önkormányzata

képviseli: Dr. Hargittay Szabolcs

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó